

Wesentliche Anlegerinformationen

Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen Fonds. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieses Fonds und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, so dass Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

UBS (D) Rent - Euro (WPKN: 975250, ISIN: DE0009752501)

Dieses Sondervermögen wird verwaltet von der UBS Asset Management (Deutschland) GmbH, die zur UBS AG gehört.

Ziele und Anlagepolitik

Der **UBS (D) Rent - Euro** ist ein Rentenfonds mit dem Anlageziel, eine dem Markt entsprechende attraktive Rendite zu erzielen.

- überwiegend auf EUR lautende verzinsliche Wertpapiere
- Bankguthaben (max. 49%), Geldmarktinstrumente (max. 49%) und andere Investmentfonds (max. 10%)
- Der Fonds investiert breit diversifiziert in EUR-Anleihen, vorwiegend mit "Investment Grade"-Rating und vereint ein aktives Durations- und Renditekurvenmanagement mit Sektoren- und Titelselektion
- Benchmark: Bloomberg Barclays Euro Aggregate 500mio+ 1-5 Jahre

Die Auswahl der einzelnen Titel liegt im Ermessen des Fondsmanagements

Das Sondervermögen kann Derivatgeschäfte zum Zwecke der Absicherung, der effizienten Portfoliosteuerung und der Erzielung von Zusatzerträgen tätigen, was insofern positive oder negative Auswirkungen auf die Performance haben kann.

Die Anleger können von der Kapitalverwaltungsgesellschaft grundsätzlich börsentäglich die Rücknahme der Anteile verlangen. Die Kapitalverwaltungsgesellschaft kann jedoch die Rücknahme aussetzen, wenn außergewöhnliche Umstände dies unter Berücksichtigung der Anlegerinteressen erforderlich erscheinen lassen.

Die Erträge des Fonds werden im Sondervermögen nach dem Geschäftsjahresende wiederangelegt (Thesaurierung).

Empfehlung: Dieser Fonds ist unter Umständen für Anleger nicht geeignet, die ihr Geld innerhalb eines Zeitraums von weniger als 3 Jahren aus dem Fonds wieder zurückziehen möchten.

Risiko- und Ertragsprofil



Mehr Informationen über diese Kategorie

- Der Risikoindikator beruht auf der Schwankung der Wertentwicklung der letzten fünf Jahre. Die für diese Schätzung angewandte Methode hängt vom Fondstyp ab.
- Die frühere Wertentwicklung lässt keine Rückschlüsse auf die zukünftige Entwicklung zu.
- Die Risikokategorie ist nicht garantiert und kann sich im Laufe der Zeit ändern.
- Die niedrigste Risikokategorie bedeutet nicht «ohne Risiko».

Warum ist der Fonds in Kategorie 2?

Der Fonds ist in Kategorie 2 eingestuft, weil sein Anteilpreis wenig schwankt und deshalb sowohl Verlustrisiken als auch Gewinnchancen niedrig sein können.

Weitere materielle Risiken:

- **Kreditrisiken:** Der Fonds kann einen Teil seines Vermögens in Anleihen anlegen. Deren Aussteller können zahlungsunfähig werden.
- **Liquiditätsrisiken:** Der Fonds kann einen Teil seines Vermögens in Finanzinstrumenten anlegen, die unter bestimmten Umständen ein relativ niedriges Liquiditätsniveau erreichen können was sich auf die Liquidität des Fonds auswirken kann.
- **Kontrahentenrisiken:** Wenn ein Vertragspartner insolvent wird, kann er offene Forderungen des Fonds nicht mehr oder nur noch teilweise begleichen.
- **Risiken aus Derivateinsatz:** Der Fonds darf Derivatgeschäfte abschließen. Dadurch erhöhte Chancen gehen mit erhöhten Verlustrisiken einher.
- **Operationelle Risiken und Verwahr Risiken:** Der Fonds unterliegt Risiken aufgrund operationeller oder menschlicher Fehler, die sowohl bei der Kapitalverwaltungsgesellschaft oder einer Verwahrstelle oder anderen Dritten auftreten können.

Eine ausführliche Darstellung dieser Risiken und weitere Risikohinweise finden sich im Abschnitt Risiken des Verkaufsprospektes.

Kosten

Aus den Gebühren und sonstigen Kosten werden die laufende Verwaltung und Verwahrung des Fondsvermögens sowie der Vertrieb der Fondsanteile finanziert. Anfallende Kosten verringern die Ertragschancen des Anlegers.

Einmalige Kosten vor / nach der Anlage:¹

Ausgabeaufschläge	2.00%
Rücknahmeabschläge	keine
Umwandlungsgebühr	keine

Kosten, die vom Fonds im Laufe des Jahres abgezogen werden:

Laufende Kosten	0.90%
-----------------	-------

Kosten, die der Fonds unter bestimmten Umständen zu tragen hat:

An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren	keine
---	-------

¹ Dabei handelt es sich um den Höchstbetrag, der vor Ihrer Anlage/vor der Auszahlung Ihrer Rendite abgezogen wird.

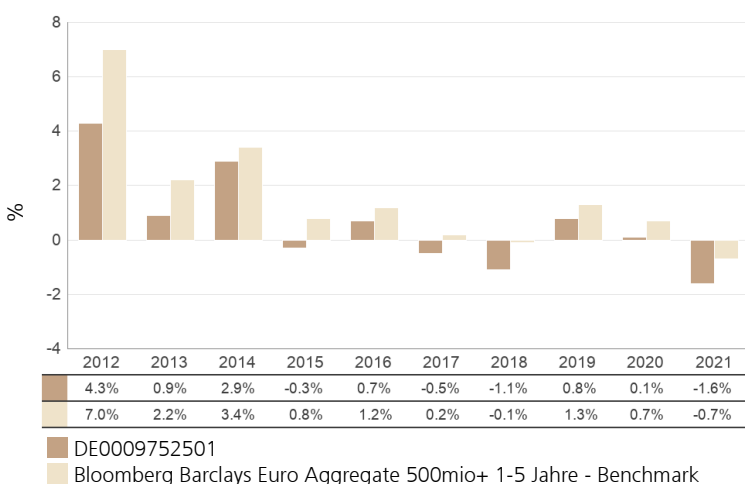
Der hier angegebene **Ausgabeaufschlag** ist ein Höchstbetrag. Im Einzelfall kann er geringer ausfallen. Den aktuell für Sie geltenden Betrag können Sie bei der zuständigen Stelle oder Ihrem Finanzberater erfragen.

Die hier angegebenen **laufenden Kosten** können schwanken. Sie werden ermittelt für den unmittelbar zurückliegenden Jahreszeitraum vor dem Erstellungszeitpunkt dieses Dokuments. Nicht enthalten sind:

- Transaktionskosten mit Ausnahme von Kosten bei Erwerb oder Veräußerung anderer Fonds.

Weitere Informationen über Kosten sind im Verkaufsprospekt, Kapitel "Kosten" zu finden, welcher unter www.ubs.com/deutschlandfonds zur Verfügung steht.

Wertentwicklung in der Vergangenheit



Die Wertentwicklung in der Vergangenheit ist keine Garantie für die künftige Entwicklung

Die Darstellung zeigt die jährliche Wertentwicklung in % in Fondswährung. Bei der Berechnung wurden sämtliche Kosten und Gebühren mit Ausnahme des Ausgabeaufschlags abgezogen. Orientiert sich die Verwaltung des Fonds an einer Benchmark, wird auch deren Wertentwicklung dargestellt.

Der Fonds wurde am 29.12.1989 aufgelegt.

Die historische Wertentwicklung wurde in EUR berechnet.

Praktische Informationen

Verwahrstelle

UBS Europe SE

Weitere Informationen

Den Verkaufsprospekt, die wesentlichen Anlegerinformationen, die Anlagebedingungen, die aktuellen Jahres- bzw. Halbjahres-Berichte, die aktuellen Anteilpreise sowie weitere Informationen zum UBS (D) Rent - Euro finden Sie kostenlos in deutscher Sprache auf unserer Homepage unter www.ubs.com/deutschlandfonds.

Die Währung des Fonds ist EUR.

Vergütungspolitik

Die Vergütungspolitik ist in die des UBS-Konzerns eingebettet. Einzelheiten zur aktuellen Vergütungspolitik einschließlich Beschreibung der Berechnung der Vergütungen und der sonstigen Zuwendungen sowie die Identität der für die Zuteilung zuständigen Personen sind im Internet unter "Link 1" * abrufbar. Informationen zum freiwillig eingerichteten Vergütungsausschuss finden sich unter "Link 2" **. Auf Verlangen werden Informationen über die Vergütungspolitik kostenlos in Papierform zur Verfügung gestellt.

Steuergesetzgebung

Der Fonds unterliegt dem Steuerrecht von Deutschland. In Abhängigkeit von Ihrem Wohnsitzland kann dies Auswirkungen darauf haben, wie Sie bzgl. Ihrer Einkünfte aus dem Fonds besteuert werden. Für weitere Details sollten Sie sich mit einem Steuerberater in Verbindung setzen.

Haftungshinweis

Die UBS Asset Management (Deutschland) GmbH kann lediglich auf Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des Verkaufsprospekts vergleichbar ist.

* Link 1: https://www.ubs.com/global/de/about_ubs/investor_relations/annualreporting

** Link 2: <https://www.ubs.com/de/de/asset-management/private-investors/funds-prices/information-for-investors/>

Dieser Fonds ist in Deutschland zugelassen und wird durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) reguliert. Die UBS Asset Management (Deutschland) GmbH ist in Deutschland zugelassen und wird durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) reguliert.

Diese wesentlichen Informationen für den Anleger sind zutreffend und entsprechen dem Stand vom **31. Januar 2022**.